

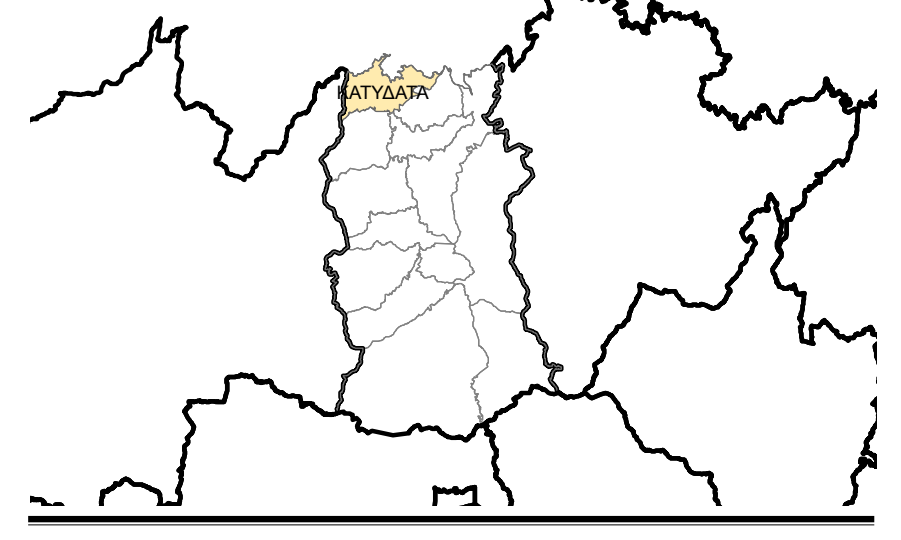
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανάστος Συντελεστής Δόμησης	Ανάστος Αριθμός Ορόφων	Ανάστος Ύψος (μέτρα)	Ανάστος Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
AZ	0,10:1	-	-	0,10:1
Z3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4	0,005:1	1	5,00	0,005:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολεοδομία που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υπηρεσία της βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου και λαμβάνονται υπόψη οι απαιτήσεις της Κοινωνίας των Ζώνων και προτίθενται να συμμορφωθούν με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για αστικές ακριβείς.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 AZ Λατομική Ζώνη
 Γ Ζώνη Υποβθρου
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήινι/αβυθωμένη ηγενοδομίας, ποταμοί-αράκια, γεφυρώσεις κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ VII**

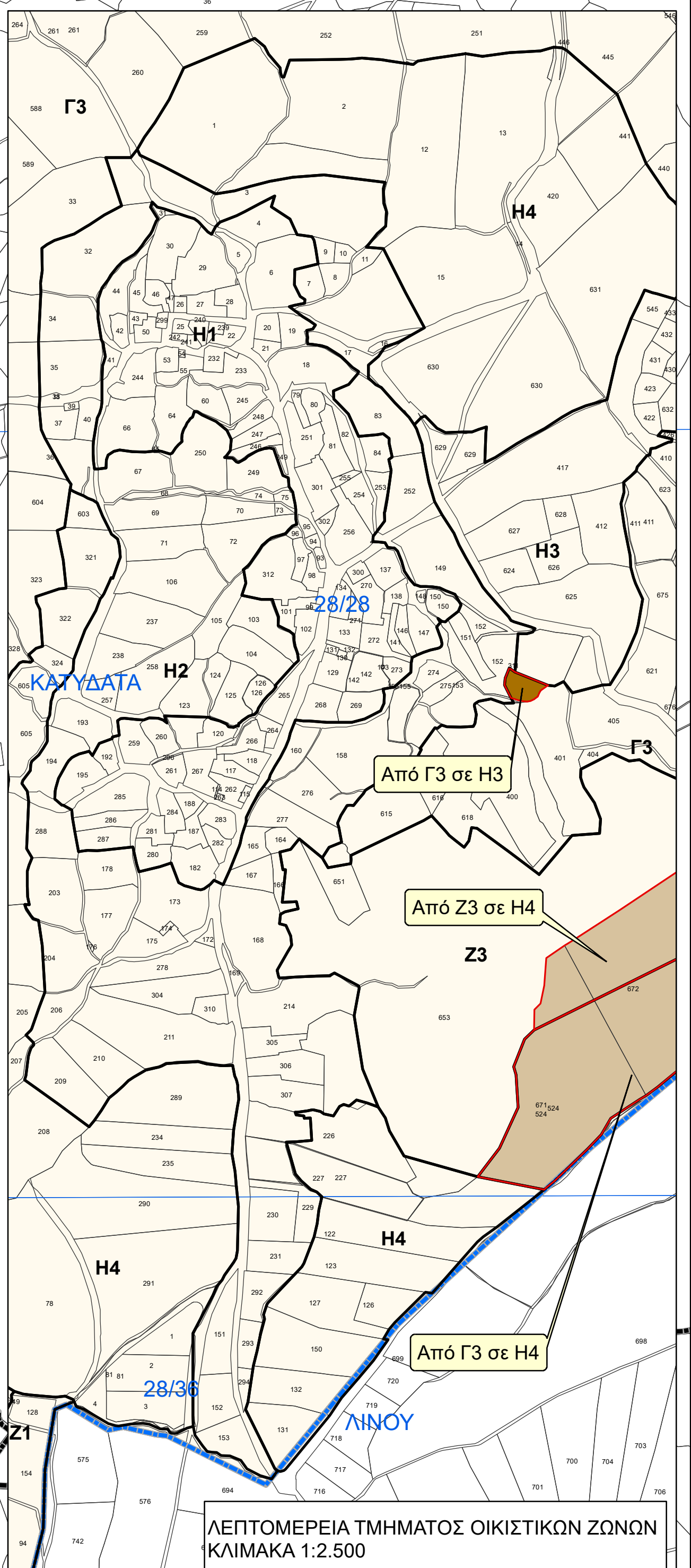


Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 μέτρα

**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
 ΚΑΤΥΔΑΤΑ
 Πολεοδομικές Ζώνες
 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ.Βασιλείου Σχέδιο: Κ.Μιχαήλ
 Έλεγχος: Α.Ζαχαρίου Έγκριση: Α.Αριστοτέλους
 Ημερομηνία: Αύγουστος 2018 Κλίμακα: 1:5.000 /1:2.500
 Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/ΑΝ2018/ΛΕΥ VII/07 Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 412/03.08.2018



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500